

## Ad-hoc-Mitteilung

### Jahresabschluss kann noch nicht festgestellt werden – Prüfung des Abschlusses der Tochtergesellschaft SeniVita Social Estate AG läuft noch – Positive Entwicklungen im operativen Bereich

**Bayreuth, 28. Juni 2018.** Die Feststellung des Jahresabschlusses der SeniVita Sozial gGmbH wird sich über den geplanten Veröffentlichungstermin zum 30. Juni 2018 hinaus verzögern. Hintergrund ist die noch andauernde Prüfung der Bilanzansätze und des Jahresabschlusses der 50prozentigen Tochtergesellschaft SeniVita Social Estate AG (SSE). Hierzu hat der mit Wirkung zum 19. Juni 2018 bestellte neue Vorstand der SSE heute eine entsprechende Mitteilung veröffentlicht.

Darin berichtet der Vorstand auch von Fortschritten im operativen Geschäft der Gesellschaft. So sind zwei Pflegeeinrichtungen der SSE soweit fertig gestellt, dass sie voraussichtlich zum 01. Oktober 2018 den Betrieb aufnehmen können. Aus dem Verkauf der Einrichtungen

erwartet die SSE positive Ergebnisbeiträge für das laufende Jahr.

Die SVS hat im operativen Bereich im ersten Quartal 2018 nach vorläufigen Zahlen ein Ergebnis nach Steuern (ohne Genussrechts- und Genussscheinvergütung) von 2,2 Mio. Euro (Vorjahr: 0,4 Mio. Euro) erzielt, davon 1,9 Mio. Euro aus einem Immobilienverkauf.

Derzeit sind auch Gespräche mit potentiellen Partnern im Gange, mit dem Ziel, das von SeniVita entwickelte Konzept der AltenPfleger 5.0 auf neue Einrichtungen zu übertragen und aus dem nachfolgenden Verkauf der Pflegeimmobilien zusätzliche Einnahmen zu generieren.

#### Ansprechpartner:

SeniVita Sozial gGmbH  
Unternehmenskommunikation

Sebastian Brunner  
Unternehmenskommunikation

Parsifalstraße 31  
95445 Bayreuth  
Tel: 0921 507087-30  
E-Mail: [info@senivita.de](mailto:info@senivita.de)

Tel: 0175/5604673  
E-Mail: [sebastian.brunner@brunner-communications.de](mailto:sebastian.brunner@brunner-communications.de)